

ALLEGATO 3

RICHIESTA ECONOMICA

Il/i sottoscritto/i _____, nato/i a _____, il
_____ e residente/i in _____, Via/C.so/P.zza
_____, n. _____, C.F.
_____, ai fini del presente avviso richiede quale:

canone annuo di locazione

prezzo della vendita

per l'immobile sito in _____, Via/C.so/P.zza _____ n. civ. _____, identificato al Nuovo
Catasto Edilizio Urbano (N.C.E.U.) al foglio _____ mapp _____;

l'importo di € _____ (_____ / _____) (netto IVA).

- A. **In caso di locazione passiva:** il sottoscritto prende atto che il canone annuo oggetto di offerta economica sarà sottoposto a verifica di congruità e che allo stesso sarà applicata la decurtazione prescritta dall'art. 3 co. 6 D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012 (allo stato, detta riduzione è pari al 15%), fatto salvo quanto disposto dall'**art. 16 sexies del D.L. 146/2021 convertito con modificazioni dalla L. 17 dicembre 2021**, il quale prevede che al ricorrere delle condizioni ivi disciplinate non trovi applicazione la suddetta decurtazione (vedasi art. 1.4 dell'Avviso);
- B. **In caso di vendita:** il sottoscritto prende atto che il prezzo oggetto di offerta economica relativa all'acquisto dell'immobile sarà sottoposto a verifica di congruità così come previsto dall'art. 1.5 dell'Avviso dell'indagine di mercato.

Si precisa che la presente richiesta è indicativa e potrà essere oggetto di negoziazione come previsto all'art. 6 dell'Avviso.

Si precisa, altresì, che la presente ha validità di giorni 60 (sessanta) con decorrenza dalla scadenza dell'Avviso pubblico, così come previsto all'art. 1.3 dello stesso.

Luogo e data

IL/I DICHIARANTE/I
