

**INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI  
REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO  
(GENERAL DATA PROTECTION REGULATION - GDPR)  
AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO ESPLORATIVA NON  
VINCOLANTE PER LA RICERCA DI UN IMMOBILE NEL COMUNE DI ROMA  
DA ADIBIRE A SEDE DELLA CSEA**

\*\*\*

Ai sensi del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio ("GDPR"), del 27 aprile 2016, nonché del decreto legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. ("Codice Privacy"), la Cassa per i servizi energetici e ambientali (di seguito anche "Titolare del trattamento" o "Titolare" o "CSEA"), con sede in Roma, piazza Augusto Imperatore n. 32 – C.A.P. 00186

**INFORMA**

gli interessati che, presentando una proposta in relazione all'Avviso di indagine di mercato esplorativa non vincolante per la ricerca di un immobile nel comune di Roma da adibire a sede della CSEA (di seguito anche "Avviso"), pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, i dati personali raccolti dal Titolare nell'ambito dell'Avviso medesimo saranno trattati in modo lecito e secondo correttezza, nel rispetto dei principi sanciti dall'ordinamento eurounitario e italiano.

**Finalità e base giuridica del trattamento**

La raccolta ed ogni altra attività di trattamento dei dati degli interessati, acquisiti dal Titolare, vengono effettuate da quest'ultimo presso la propria sede, nel rispetto delle misure di sicurezza e delle prescrizioni imposte dal regolamento (UE) 2016/679, o da soggetti da esso delegati (appositamente selezionati e dotati della necessaria professionalità), con procedure anche informatizzate, per finalità connesse e strumentali alla gestione delle attività relative all'Avviso di indagine di mercato esplorativa non vincolante per la ricerca di un immobile nel comune di Roma da adibire a sede della CSEA.

La raccolta e il trattamento dei dati personali sono effettuati al fine di permettere alla CSEA di effettuare gli adempimenti relativi all'espletamento della procedura finalizzata ad acquisire, nell'ambito dell'Avviso, proposte per l'acquisto o la locazione di un immobile da adibire a sede istituzionale della CSEA e, in caso di acquisto o di locazione, al fine di consentire la formalizzazione, esecuzione ed eventuale risoluzione del relativo contratto, nonché negli obblighi connessi o dallo stesso direttamente e/o indirettamente derivanti in capo al Titolare.

La base giuridica del trattamento si identifica:

- a) per le attività connesse all'espletamento *dell'iter* relativo all'Avviso, finalizzate all'acquisizione e valutazione di proposte di locazione/acquisto di immobili da adibire a sede istituzionale della CSEA, nell'art. 6, comma 1, lett. e) del GDPR ("*esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento*");
- b) in caso di acquisto o di locazione di un immobile da parte della CSEA, nell'art. 6 comma 1, lett. b) del GDPR ("*esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o di misure precontrattuali*");
- c) nello svolgimento dei trattamenti necessari per adempiere agli obblighi di legge cui è soggetto il Titolare nell'ambito delle attività connesse all'Avviso, ai sensi dell'art. 6 comma

1, lett. c) del GDPR (“*adempimento di un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento*”).

### **Natura del conferimento**

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per partecipare alla procedura relativa all’Avviso di indagine di mercato esplorativa non vincolante per la ricerca di un immobile da adibire a sede della CSEA ed, eventualmente, per il perfezionamento del contratto di locazione o di compravendita dell’immobile individuato come di interesse da parte della CSEA medesima.

È necessario evidenziare che l’eventuale comunicazione errata o insufficiente dei dati richiesti potrà comportare l’impossibilità, totale o parziale, di espletare la procedura nonché, eventualmente, di addivenire alla formalizzazione del contratto di locazione o di compravendita.

### **Dati oggetto di trattamento**

Potranno essere oggetto di trattamento i dati personali di cui all’art. 4 del GDPR.

Potranno, inoltre, essere trattati dal Titolare, per le finalità su espresse, dati classificabili come “*giudiziari*” ai sensi dell’articolo 10 del GDPR, con particolare riferimento a quanto dichiarato ai sensi degli articoli 94 e 95 del Codice dei contratti pubblici in relazione alla presentazione di offerte nell’ambito dell’Avviso.

### **Comunicazione e diffusione**

I dati dovranno essere ceduti a terzi nell’adempimento di obblighi derivanti da leggi o regolamenti (Istituzioni, Forze dell’Ordine, Autorità Giudiziaria, ecc.) e potranno essere comunicati all’Autorità giudiziaria, alla Guardia di Finanza, ad Autorità e Organismi di vigilanza (es. ANAC) e a tutti gli altri soggetti pubblici legittimati a richiederli ovvero verso i quali la comunicazione sia obbligatoria in base a disposizione di legge o, nei casi previsti dalla legge, di regolamento, ai sensi di quanto stabilito dalla legge n. 179 del 30 novembre 2017 e dall’art. 2-ter del Codice Privacy.

I dati potranno essere comunicati a soggetti operanti nell’ambito dell’Unione europea, o in Paesi che garantiscano lo stesso livello di protezione previsto dal regolamento (UE) 2016/679.

### **Tempi di conservazione dei dati**

I dati forniti verranno conservati per tutto il tempo necessario alla gestione della procedura di cui all’Avviso e, successivamente, per tutto il tempo necessario al raggiungimento di finalità relative all’Avviso medesimo nonché all’adempimento di obblighi previsti dalla normativa vigente in materia, salvo che non debbano essere trattati per tutelare i diritti della CSEA in sede giudiziaria.

In caso di acquisto di un immobile da parte della CSEA all’esito dell’Avviso, i dati forniti verranno conservati per tutto il tempo necessario alla formalizzazione ed esecuzione del contratto di compravendita nonché all’adempimento di obblighi previsti dalla normativa vigente in materia, salvo che non debbano essere trattati per tutelare i diritti della CSEA in sede giudiziaria.

In caso di locazione di un immobile da parte della CSEA all’esito dell’Avviso, i dati forniti verranno conservati per tutta la durata del contratto di locazione e, successivamente alla sua conclusione, per un tempo non superiore a 10 anni, secondo quanto previsto dalla normativa civilistica/fiscale di tenuta dei documenti contabili (art. 2220 c.c.) nonché in considerazione del termine decennale di prescrizione ordinaria, salvo che non debbano essere trattati per tutelare i diritti della CSEA in sede giudiziaria.

Al termine del trattamento e a seguito della cancellazione, i diritti dell’interessato non potranno più essere esercitati.

### **Titolare e Responsabile della Protezione dei dati**

Titolare del trattamento dei dati è la Cassa per i servizi energetici e ambientali – CSEA.  
La CSEA ha nominato, ai sensi dell'art. 37 del GDPR, l'Avv. Luca Iadecola quale Responsabile della Protezione dei Dati (RPD o *Data Protection Officer* o DPO), che potrà essere contattato all'indirizzo [dpo@csea.it](mailto:dpo@csea.it).

### **Diritti dell'interessato**

Ai Proponenti, in qualità di interessati, sono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 22 del GDPR, nei limiti di quanto previsto dall'art. 2-*undecies* del decreto legislativo n. 196 del 2023.

Le istanze relative all'esercizio dei diritti dell'interessato possono essere inviate all'indirizzo e-mail [privacy@csea.it](mailto:privacy@csea.it) oppure via posta, presso la sede del Titolare in piazza Augusto Imperatore n. 32 – C.A.P. 00186 - Roma. Ulteriori informazioni sull'esercizio dei diritti potranno essere reperite alla pagina *web* <https://www.csea.it/modulistica-per-lesercizio-dei-diritti-dellinteressato/>.

L'interessato, qualora non sia soddisfatto del riscontro fornito alle sue richieste dal Titolare o dal suo Responsabile della protezione dei dati, può proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in Roma, piazza Venezia n. 11, [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it). Il cittadino di altro Stato membro dell'Unione europea ha facoltà di rivolgersi all'autorità di controllo del proprio Paese.

### **Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione**

Il Titolare non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, né sistemi di monitoraggio automatizzati ai sensi dell'art. 1-*bis* del decreto legislativo n. 152 del 26 maggio 1997, introdotto dall'art. 4 del decreto legislativo n. 104 del 27 giugno 2022.

**Titolare del trattamento**  
**Cassa per i Servizi Energetici e Ambientali**  
Il Direttore DLC delegato alla firma  
FIRMATO DIGITALMENTE