

Riunione del 26 maggio 2022

210461300 - Aggiudicazione del servizio di reception per la CSEA

Premesso che:

- con determina del 30 marzo 2022, successiva a delibera del Comitato di gestione della CSEA di approvazione del Piano Biennale Acquisti del 25 marzo 2022, l'Ente ha avviato la procedura di selezione per l'affidamento del "Servizio di Reception per la Cassa per i servizi energetici e ambientali", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, mediante Richiesta di Offerta (RdO) tramite MePA a n. 5 (cinque) operatori economici del settore di riferimento, nominando il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il Responsabile dell'Area Amministrazione, Bilancio, Finanza e Controllo, Dott. Fabrizio Matranga, in qualità di Punto Ordinante su MePA, per una durata di 24 mesi;
- in pari data è stata inviata, tramite il portale MEPA, previa indagine di mercato tra operatori di primario rilievo nel settore ed aventi caratteristiche di affidabilità tecnico economiche, apposita RDO ai seguenti operatori economici: Battistolli Servizi Integrati S.r.l.; Gsp S.r.l.; Sogest Italia S.r.l.; COOPSERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA PER AZIONI, Metroservice S.r.l.;
- il termine per la presentazione delle offerte, inizialmente fissato entro le ore 12.00 del 19 aprile 2022;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 3 (tre) offerte, dai seguenti operatori economici: Battistolli Servizi Integrati S.r.l., Sogest Italia S.r.l. e Coopservice società cooperativa per azioni;
- il criterio di valutazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del Codice dei contratti pubblici, con attribuzione del punteggio nei termini seguenti: 70/100 per la parte tecnica e 30/100 per la parte economica, nelle modalità di cui alla RdO;
- con determina del 21 aprile 2022 del Direttore generale della CSEA, in virtù di delega conferitagli con delibera del Comitato di gestione del 25 marzo 2022, è stata nominata la commissione giudicatrice, nella seguente composizione:
 - Avv. Alessandra Le Pera, Responsabile dell'Area Legale, Contratti e Segreteria degli Organi collegiali (Presidente);
 - Sig. Umberto Pucci, dell'Area Amministrazione, Bilancio, Finanza e Controllo (Componente);
 - Dott. Federica Fardello, dell'Area Personale;
- le sedute di gara sono state svolte in modalità telematica;
- in data 26 aprile 2022 si è tenuta la seduta per l'apertura, su Piattaforma MePA, delle buste contenenti le offerte e di verifica della documentazione amministrativa ivi contenuta e, all'esito del relativo esame, quella presentata dalla Sogest S.r.l. è risultata parzialmente incompleta e/o tale da richiedere chiarimenti;

- per le suddette ragioni è stata attivata la procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del codice dei contratti pubblici nei confronti del suddetto operatore;
- la società, entro i termini assegnati, ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta;
- in data 11 maggio 2022 si è tenuta la seduta riservata di verifica della documentazione pervenuta nell'ambito del soccorso istruttorio, all'esito della quale, rilevata la completezza e regolarità della documentazione trasmessa, tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta sono stati ammessi alla procedura;
- in pari data e nella successiva seduta del 16 maggio 2022 la Commissione ha proceduto all'apertura delle offerte tecnica nonché alla verifica e alla valutazione delle stesse, accertandone la corrispondenza ai criteri di aggiudicazione di cui alla Richiesta di Offerta e, conseguentemente, ha attribuito i seguenti punteggi complessivi:

Punteggio tecnico	
CONCORRENTE	Totale
Battistolli	60,84
Coopservice	54,08
Sogest	36,73

- successivamente, nella seduta del 18 maggio 2022, la Commissione, dopo aver inserito i punteggi tecnici sul portale Mepa, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche, le quali sono state formulate nei termini seguenti:
 - BSI – Battistolli Servizi Integrati S.r.l.: € 127.900,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui euro 110.600,00 quali costi per la manodopera;
 - Coopservice Società Cooperativa per Azioni: € 125.000,00 oltre Iva e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui euro 111.579,58 quali costi per la manodopera;
 - Sogest: € 123.342,83 oltre Iva e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui euro 101.397,21 quali costi per la manodopera;
- la Commissione, nella successiva seduta del 19 maggio 2022, ha pertanto attribuito e inserito sul portale MePA i punteggi relativi alle offerte economiche determinati sulla base delle formule previste dalla Richiesta di Offerta e che sono risultati essere i seguenti:

Punteggio economico	
CONCORRENTE	Totale
Battistolli	25,74
Coopservice	27,59
Sogest	30,00

- il punteggio totale delle singole offerte, dato dalla somma tra il punteggio economico e il punteggio tecnico: $POi = PTi + PEi$, determinato sul portale MePA, è risultato essere il seguente:

Punteggio complessivo	
CONCORRENTE	Totale
Battistolli	86,58
Coopservice	81,67
Sogest	66,73

- all'esito delle valutazioni, tecniche ed economiche, la Commissione ha pertanto predisposto la seguente graduatoria finale:

- 1. BSI - Battistolli Servizi Integrati S.r.l.**
- 2. Coopservice Società Cooperativa per Azioni**
- 3. Sogest S.r.l.**

Al riguardo l'offerta della Battistolli è risultata anomala in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione è superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla RdO;

- pertanto, in considerazione di quanto sopra, il Rup, in data 19 maggio 2022, ha richiesto alla Battistolli le spiegazioni previste dall'art. 97 del Codice dei Contratti, al fine di effettuare la verifica di congruità dell'offerta proposta;
- in data 20 maggio 2022 la Battistolli ha trasmesso il riscontro ai chiarimenti richiesti;
- nella seduta del 23 maggio 2022, il Rup, con il supporto della Commissione, esaminata la documentazione trasmessa dalla Battistolli, ha ritenuto l'offerta adeguata e congrua.

Proposta

Per quanto sopra premesso, si propone al Comitato di gestione di approvare le risultanze della procedura di selezione in oggetto e l'aggiudicazione del servizio nei confronti della Battistolli Servizi Integrati S.r.l., condizionandone l'efficacia alla verifica di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.. Per l'espletamento del servizio, come da offerta economica della Battistolli Servizi Integrati S.r.l., è previsto un impegno di spesa pari a € 127.900,00 (euro centoventisettemilanovecento/00), oltre IVA e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per 24 (ventiquattro) mesi di attività, procedendo con l'esecuzione anticipata del servizio nel caso in cui alla data del 29 giugno (termine scadenza contratto) i controlli relativi all'art. 80 non dovessero ancora essere conclusi. Si propone, infine, di delegare il dott. Fabrizio Matranga, in qualità di punto istruttore nonché RUP della procedura, ai fini della formalizzazione del contratto mediante il portale MePA.

Il Responsabile Area LCS

Alessandra Le Pera

Il Responsabile Area ABFC

Fabrizio Matranga

Il Direttore generale

Bernardo Pizzetti

Il documento firmato digitalmente è disponibile presso l'Area Legale, Contratti e Segreteria degli Organi Collegiali.