



Da: DG

A: DLC/DAF

Oggetto: Proposta di determina n° 34 del 29/04/2024Si propone la seguente determinazione:

Oggetto dell'acquisizione	Servizio di valutazione tecnica per la determinazione del canone di locazione di due porzioni immobiliari
Contenuto (beni/servizi)	SERVIZI
Motivazione della fornitura o servizio	<p>Premesso che:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nell'ambito delle attività di ricerca di una nuova sede, ai fini dell'eventuale acquisizione in locazione di un immobile, è necessario eseguire perizie estimali ai fini della verifica della congruità del canone di locazione; <p>tenuto conto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - del preventivo concordato con la RINA Prime Value Services S.p.A. per il servizio di cui in oggetto, per un importo pari ad euro 4.000 (quattromila/00) oltre Iva, per due porzioni immobiliari, attivabili anche singolarmente su necessità del Cliente. <p>Tutto ciò premesso, si ritiene di procedere all'acquisizione del servizio di valutazione tecnica per la determinazione del canone di locazione di due porzioni immobiliari site in Roma, mediante affidamento diretto in favore della RINA Prime Value Services S.p.A (P. Iva 09587170961), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, fuori dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), stante l'importo non superiore ad euro 5.000, in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 450, L. 296/2006.</p> <p>Si precisa, infine, che le suddette due perizie saranno attivabili anche singolarmente su specifica indicazione della CSEA.</p>
Spesa prevista	4.000,00 € + IVA
Richiesta impegno di spesa	Impegno di spesa n. 3000160233
CIG	B171CDB003
Ufficio proponente	DG
Conformità amministrativa	<i>Sigla Responsabile DAF (firmato digitalmente)</i>
Obbligo MePA/Consip	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
RUP	Bernardo Pizzetti <i>(firmato digitalmente)</i>

